

Till årsstämman i Fastighets AB Alingsås Värjan 16, organisationsnummer 556726-3420

Till kommunfullmäktige i Alingsås kommun

Granskningsrapport avseende år 2025

Jag av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor har granskat rubricerat aktiebolag.

Styrelsen och vd ansvarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen och god revisionssed i kommunal verksamhet samt utifrån fastställda ägardirektiv. Jag har vid fullgörandet av uppdraget sammanträffat med bolagets styrelsepresidium, vd samt ekonomichef tillika vice vd, i ett antal för granskningen väsentliga frågor. Jag har därtill löpande tagit del av protokoll och handlingar från bolaget.

Jag noterar utifrån min översiktliga granskning att det under 2025 genomförts ett utvecklingsarbete vad gäller den interna kontrollen i koncernen. Detta är positivt beaktat att jag under tidigare år ställt rekommendationer till bolaget kopplat till detta område.

Jag bedömer sammantaget att bolagets verksamhet utifrån min översiktliga granskning, i allt väsentligt, skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Jag bedömer att bolagets interna kontroll har utvecklats på ett positivt sätt men avser att under året närmare följa implementeringen av det nya arbetssättet.

Digital underskrift enligt nedan

Anita Andersson

Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANITA MARGARETA ANDERSSON

Undertecknare 1

Serienummer: 3cead0fc88ecfe[...]036b66b5f8151

IP: 81.235.xxx.xxx

2026-03-02 22:22:57 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.